

Maître d'Ouvrage :
SOCAREN

Lieu :
Noisy-le-Grand (93)

Partenaires :
MUTABILIS (urbaniste - paysagiste)
SOUL ARCHITECTURE (architecte)
ALPHAVILLE (Programmiste)
EREA CONSEIL (mobilité -
déplacement)

Montant des travaux :
9 500 000 € H.T.

Date d'achèvement de l'ouvrage :
2020

ECO-QUARTIER de « L'ÎLE DE LA MARNE » A NOISY-LE-GRAND



MISSION : Maîtrise d'œuvre urbaine sur un Eco-quartier de 10 ha

OPC urbain sur la totalité des travaux de l'Eco-quartier situé en entrée de ville en bords de Marne (Aménagement des espaces publics, construction de 600 logements, aménagement d'un parc au bord de la Marne, construction d'un hôtel...)

Maîtrise d'œuvre des espaces publics sur toute l'emprise de l'Eco-quartier

Approche du risque d'inondation intégrée au processus de conception du projet (morphologie des espaces publics et des constructions déterminée par la relation à l'eau, aux berges et au sol)

Travail fin du nivellement pour la recherche de l'équilibre déblais - remblais et pour la gestion et la valorisation de l'eau

Développement d'une trame douce le long de la Marne ainsi que dans les parcours résidentiels

Création de noues et bassins de rétention